

«Утверждено»
Наблюдательным советом ФМСО
(Протокол № 166 от «24» августа 2018 года)
Председатель Наблюдательного совета Фонда
Ю. Е. Винокурова

**Программы предоставления микрозаймов некоммерческой микрокредитной компанией
«Фонд микрокредитования субъектов малого предпринимательства Саратовской области» (ФМСО)
с «27» августа 2018 года**

Виды микрозаймов (программы)	Срок микрозайма	% ставка годовых	Сумма микрозайма	Единовременный сбор в момент подписания договора	Отсрочка платежа по уплате основного долга***	Условия предоставления и требования по обеспечению микрозайма
Поддержка резидентов Бизнес-инкубаторов	до 12 месяцев	7,0 %	до 1 000 000 рублей	нет	до 10 месяцев	- Микрозайм в размере до 200 тыс. рублей - без залога, сроком до 1 года, под поручительство** (при отсутствии поручительства возможен залог);
	свыше 12 до 36 месяцев	8,0 %				
Стартовый*	до 12 месяцев	8,0 %	до 1 000 000 рублей	нет	до 10 месяцев	- Микрозайм свыше 200 тыс. рублей, сроком до 1 года, под залог имущества, поручительство АО «Гарантийный Фонд», поручительство**;
	свыше 12 до 36 месяцев	8,5 %				
Действующий	до 12 месяцев	9,0 %	до 3 000 000 рублей	1 % от суммы микрозайма	до 10 месяцев	- Микрозайм свыше 200,0 тыс. рублей, сроком свыше 1 года до 3-х лет, под залог недвижимого имущества, комбинированный залог (недвижимость и/или поручительство АО «Гарантийный Фонд» /по усмотрению Фонда/ + транспортные средства, оборудование, иное имущество) поручительство**
Долгосрочный	свыше 12 до 36 месяцев	9,5 %		1,5 % от суммы микрозайма	до 10 месяцев	

1. *Стартовый микрозайм предоставляется однократно организациям и ИП, зарегистрированным менее 12 месяцев на момент обращения в Фонд. Последующий микрозайм, в том числе в срок до истечения 12 месяцев со дня регистрации на момент обращения в Фонд предоставляется по программе «Действующий» или «Долгосрочный»;
2. ** поручительство собственников бизнеса или третьих лиц (физ. лица, ИП), при получении микрозайма предприятиями, всех организационно-правовых форм (кроме ИП) поручительство собственников бизнеса обязательно.
3. *** отсрочка платежа по уплате основного долга микрозайма предоставляется по усмотрению Фонда.

При обращении Клиента ФМСО за микрозаймом третий и более раз, при условии положительной кредитной истории и обслуживания ранее выданных микрозаймов (более 1 года) ставка по микрозайму снижается на 1,0 % от действующей процентной ставки по программам микрозаймов: «Действующий» и «Долгосрочный».

Минимальная сумма микрозайма составляет 100 000 рублей.

Перечень приоритетных направлений при предоставлении микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства (приоритетность рассмотрения заявок и выдачи микрозаймов уменьшается с увеличением порядкового номера перечня):

1. Производство и переработка;
2. Сельское хозяйство;
3. Строительство;
4. Транспорт;
5. Предоставление услуг;
6. Торговля.

Доля участия Заемщика в Бизнес-проекте по программе «Стартовый» (основными, денежными средствами и прочими активами) не менее 50 тыс. рублей при запрашиваемом микрозайме на сумму до 300 тысяч рублей, при размере микрозайма свыше 300 тысяч рублей доля участия Заемщика - не менее 100 тысяч рублей.

При внесении изменений в договор микрозайма, договор обеспечения взимается единовременно в момент подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения организационный сбор в размере 1,0 % от остатка основного долга.

В залог принимается (быстрореализуемое) имущество, принадлежащее на праве собственности Заемщику или третьим лицам, путем снижения рыночной стоимости имущества с использованием коэффициента дисконтирования (0,2-0,7) в зависимости от вида и состояния имущества:

- коммерческая или жилая недвижимость, построенная и зарегистрированная;
- транспортные средства (с учетом технического состояния): легковые автомобили, самоходная техника, грузовые автомобили и др.
- оборудование, полностью укомплектованное и готовое к работе (по усмотрению Фонда);
- товар в обороте и иное имущество (по усмотрению Фонда).

По усмотрению Фонда в зависимости от вида имущества, условий поставок в залог может принимается приобретаемое для целей ведения предпринимательской деятельности за счет микрозайма имущество (транспортное средство, оборудование). Доля участия Заемщика в стоимости приобретаемого имущества должна составлять не менее 30% от стоимости имущества по договору поставки (наличие предварительного договора с организацией или ИП, с указанием основных характеристик имущества - обязательно).

Фонд оставляет за собой право комбинировать виды обеспечения, а также выбрать один вид обеспечения.